

PHẠM QUANG KHÁNH
MR. PHAM QUANG KHANH

Số: 0704/2026/BC-PQK

No.: 0704/2026/BC-PQK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 07 tháng 4 năm 2026

Ha Noi, month 4 day 7 year 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/ COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty cổ phần AAV Group.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- AAV Group Joint Stock Company

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **PHẠM QUANG KHÁNH/PHAM QUANG KHANH**

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*

- Căn cước công dân số: 030073001392 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022/ *Citizen Identification No.: 030073001392, issued by the Police Department for Administrative Management of Social Order on May 8, 2022.*

- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address:* Biệt thự 32H1 – Khu đô thị mới Yên Hòa, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *Villa 32H1 – Yen Hoa New Urban Area, Yen Hoa Ward, Hanoi City, Vietnam.*

- Điện thoại/*Tel:* 0935.818.868

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:* Thành viên HĐQT/ *Member of the Board of Directors*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng) / *Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):*

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person:*

- Quốc tịch/ *Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.:*

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address:*

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone: Fax: Email:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company:*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person:*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any):*

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code:: AAV*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above:*

- Tài khoản: 003C555689 tại Công ty cổ phần Chứng khoán SSI/ *Account No.: 003C555689 at SSI Securities Corporation*

- Tài khoản: 026C214009 tại Công ty cổ phần Chứng khoán VPS/ *Account No.: 026C214009 at VPS Securities Joint Stock Company*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction: 16.261.920 (Mười sáu triệu hai trăm sáu mươi một nghìn chín trăm hai mươi) cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 23,6%/(Sixteen million two hundred sixty-one thousand nine hundred twenty) shares, representing 23.6%.*

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển

nhượng/hoán đổi/Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap: 15.000.000 cổ phiếu (Mười lăm triệu cổ phiếu)/ (Fifteen million shares)

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi) /Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap): Bán ra/Sell

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/ Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading: 15.000.000 cổ phiếu (Mười lăm triệu cổ phiếu)/ (Fifteen million shares)

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ The expected value of transaction (which calculated based on par value): 150.000.000.000 (Một trăm năm mươi tỷ đồng) / One hundred and fifty billion Vietnamese dong

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction: 1.261.920 cổ phiếu (Một triệu hai trăm sáu mươi một nghìn chín trăm hai mươi cổ phiếu), chiếm tỷ lệ 1,83%/ One million two hundred sixty-one thousand nine hundred twenty) shares, representing 1.83%.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ Purpose of transaction: Bán để giảm tỷ lệ sở hữu/ Sale to reduce ownership ratio.

10. Phương thức giao dịch/ Method of transaction: Thỏa thuận hoặc Khớp lệnh/ Put-through or order matching.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: từ ngày/from 10/4/2026 đến ngày/to 08/5/2026

*(Báo cáo này thay thế báo cáo ngày 04/4/2026)

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY
QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**


Phạm Quang Khánh